

LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES		
Suelo Urbanizable sectorizado ordenado		ARRIETA 1
Unidad Ambiental Afectada	Denominación	ÁREAS URBANAS Y/O MUY ALTERADAS
	M ²	14.157
Superficie clasificada	% respecto total municipal	0,01329

DESCRIPCIÓN
Se trata de un pequeño ámbito que, en la actualidad es suelo urbano consolidado según el planeamiento vigente. Se reclasifica como SUSO.
ORIENTACIÓN DE USO EMANADA DEL DIAGNÓSTICO AMBIENTAL
Regulación de las intervenciones edificatorias

CARACTERÍSTICAS DEL MEDIO	
Geología	APORTES ALUVIALES
Geomorfología	APORTES ALUVIALES
Suelos	PAVIMENTADOS
Hidrología	ESCORRENTÍA SUPERFICIAL
Vegetación	SIN VEGETACIÓN
Fauna	
Paisaje	FRENTE DEL NÚCLEO DE ARRIETA HACIA EL SUR
Usos	BLOQUERA Y CULTIVOS ABANDONADOS
ADECUACIÓN RESPECTO A LA PROPUESTA EVALUADA	
Se trata de un ámbito completamente transformado por la actividad de una bloquera.	

VALORACIÓN DEL IMPACTO SOBRE LOS ELEMENTOS DEL MEDIO	Escala de Impacto			
	Compatible	Moderado	Severo	Crítico
Geología	x			
Geomorfología	x			
Suelos	x			
Hidrología	x			
Vegetación	x			
Fauna	x			
Paisaje	x			
Usos	x			

EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL					
Signo	Negativo	x	Positivo		
Magnitud	Mínimo	x	Notable		
Causa-Efecto	Directo	x	Indirecto		
Plazo	Corto	x	Medio		Largo
Duración	Permanente	x	Temporal		
Reversibilidad	Reversible		Irreversible	x	
Recuperabilidad	Recuperable		Irrecuperable	x	
Periodicidad	Periódico		Irregular		
Continuidad	Continuo	x	Discontinuo		
Valoración Global	POCO SIGNIFICATIVO				

OBSERVACIONES
La propuesta de reclasificación se plantea para obtener cesiones y garantizar la ejecución de la urbanización en un suelo que hasta el momento era urbano consolidado. Dada la completa transformación del ámbito, el incremento de impacto se produce exclusivamente por la irreversibilidad de las actuaciones de urbanización y edificación con respecto a las desarrolladas por la bloquera.

ALTERNATIVAS

MEDIDAS CORRECTORAS