

LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES			
Suelo Urbanizable sectorizado ordenado		PUNTA MUJERES 2	
Unidad Ambiental Afectada	Denominación	COLADAS RECIENTES, ÁREAS URBANAS Y/O MUY ALTERADAS	
	M <sup>2</sup>	14.285	
Superficie clasificada	% respecto total municipal	0,01341	

DESCRIPCIÓN
Se clasifica un sector de suelo urbanizable residencial de edificación aislada. Se amplía el núcleo en el espacio disponible más razonable, entre la antigua carretera y la nueva.
<b>ORIENTACIÓN DE USO EMANADA DEL DIAGNÓSTICO AMBIENTAL</b>
Protección, Regulación de las actividades edificatorias y de urbanización.

CARACTERÍSTICAS DEL MEDIO	
Geología	COLADAS SERIE IV
Geomorfología	COLADAS SERIE IV
Suelos	ROCAS NO EDAFIZADAS
Hidrología	ESCORRENTÍA SUPERFICIAL
Vegetación	MATORRAL DE AULAGAS Y SALADOS, EN PARTE SIN VEGETACIÓN.
Fauna	ESPECIES DE AMPLIA DISTRIBUCIÓN
Paisaje	FRENTE DEL NÚCLEO HACIA EL OESTE
Usos	EDIFICACIONES DISPERSAS, CULTIVOS ABANDONADOS
<b>ADECUACIÓN RESPECTO A LA PROPUESTA EVALUADA</b>	
Pese a que en parte de la superficie la unidad tiene cierto valor, se interviene sobre un borde, muy deteriorado por edificaciones dispersas, pistas y explanaciones para aparcamientos y otros usos. En consecuencia se considera compatible.	

VALORACIÓN DEL IMPACTO SOBRE LOS ELEMENTOS DEL MEDIO	Compatible				Crítico
	Compatible	Moderado	Severo		
Geología	x				
Geomorfología	x				
Suelos	x				
Hidrología	x				
Vegetación	x				
Fauna	x				
Paisaje	x				
Usos	x				

EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL						
Signo	Negativo	x	Positivo			
Magnitud	Mínimo	x	Notable			
Causa-Efecto	Directo	x	Indirecto			
Plazo	Corto	x	Medio		Largo	
Duración	Permanente	x	Temporal			
Reversibilidad	Reversible		Irreversible	x		
Recuperabilidad	Recuperable		Irrecuperable	x		
Periodicidad	Periódico		Irregular			
Continuidad	Continuo	x	Discontinuo			
Valoración Global				POCO SIGNIFICATIVO		